



Управление Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области

**Видеоконференция для представителей
государственных и муниципальных
заказчиков Ростовской области по вопросам
осуществления закупок**

г. Ростов-на-Дону

22.03.2023

Извещение об осуществлении закупки

Извещение об осуществлении закупки содержит, в том числе, следующую информацию:

- наименование объекта закупки, информация (при наличии), предусмотренная правилами использования каталога товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, установленными в соответствии с частью 6 статьи 23 настоящего Федерального закона;
- срок исполнения контракта;
- размер обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств, порядок предоставления такого обеспечения, требования к такому обеспечению;
- информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта в соответствии со статьей 95 Закона.

Постановление Правительства РФ от 31.12.2021 № 2604

Для оценки заявок в соответствии с настоящим Положением применяются следующие критерии оценки:

- а) цена контракта, сумма цен единиц товара, работы, услуги;
- б) расходы;
- в) характеристики объекта закупки;
- г) квалификация участников закупки.

Раздел VI Особенности оценки заявок при осуществлении закупок отдельных видов товаров, работ, услуг.

- контракт, предусмотренный частью 16, частью 16.1 статьи 34 и частью 56 статьи 112 Федерального закона, а также контракт, предусматривающий выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства (в том числе линейного объекта), проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- контракт на выполнение работ по ремонту, содержанию автомобильной дороги;
- контракт на выполнение работ по текущему ремонту зданий, сооружений;
- контракт на оказание услуг по организации отдыха детей и их оздоровлению;
- контракт на оказание услуг по обеспечению охраны объектов (территорий);
- контракт на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских или технологических работ, оказание консультационных услуг.

Закупка жилого помещения

Статья 26 Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» - государственные или муниципальные заказчики, уполномоченные органы, уполномоченные учреждения обязаны осуществлять закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в соответствии с требованиями энергетической эффективности этих товаров, работ, услуг. Требования энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации. Правительство Российской Федерации вправе установить первоочередные требования в составе указанных правил.

Пункт 7 «Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 г. № 1221 - к первоочередным требованиям энергетической эффективности относятся:

для многоквартирных домов, в которых приобретаются помещения для государственных и муниципальных нужд, - **наличие класса энергетической эффективности не ниже первых пяти наивысших классов.**

Данное требование распространяется на все жилые помещения, которые приобретаются для государственных и муниципальных нужд, таким образом, Заказчик обязан установить указанное требование к объекту закупки.

Постановление Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 12.04.2022 г. по делу № А53-35342/2021,
Постановление Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 17.02.2023 г. по делу № А53-26960/2022.

- 
- Спасибо за внимание !